

ДОГОВОР на оказание услуг

г. Ростов-на-Дону

«__» _____ 2013 г.

Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга (ОАО «МРСК Юга»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности - «Сторона», заключили настоящий договор (далее - «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства оказать услуги по проведению кадастровых работ с целью государственного кадастрового учета земельных участков, заключения долгосрочных договоров аренды земельных участков, занятых объектами филиала ОАО «МРСК Юга» - «_____энерго», установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства (Приложение 1), а Заказчик обязуется принять результаты услуг и оплатить их, а Заказчик обязуется принять результаты услуг и оплатить их.

1.2. Исполнитель оказывает услуги, указанные в п. 1.1. настоящего договора, согласно Техническому заданию, являющемуся Приложением №2 к настоящему договору.

1.3. Источник финансирования – средства «Заказчика».

1.4. Исполнитель оказывает услуги, указанные в п. 1.1 настоящего договора, на основании лицензии _____.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязан:

- оказать услуги согласно Техническому заданию (Приложение №2), самостоятельно организуя процесс оказания услуг с использованием собственного персонала, своими силами и средствами;
- по акту сдачи-приемки услуг передать Заказчику документы, указанные в Техническом задании (Приложение №2);
- в случае привлечения к оказанию услуг третьих лиц, обеспечить полную конфиденциальность полученной от Заказчика информации и неразглашение ими сведений конфиденциального характера;
- в течение 5 дней предоставлять информацию об оказанных услугах по письменному запросу Заказчика, но не чаще одного раза в месяц;
- не позднее 3 (трех) дней после оказания услуг Исполнитель представляет Заказчику Акт сдачи-приемки услуг.
- безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий договора, ухудшение качества услуг.

2.2. Исполнитель имеет право:

- запрашивать от Заказчика в виде письменных запросов дополнительные документы, не указанные в Приложении №2 и необходимые для оказания услуг, указанных в п.1.1. настоящего договора;
- досрочно исполнить свои обязательства по настоящему договору.

2.3. Заказчик обязан:

- уплатить Исполнителю установленную цену в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором;



- предоставить Исполнителю документы и информацию (согласно Приложению №2), необходимые для оказания услуг, предусмотренных настоящим договором;
 - предоставить Исполнителю по письменному запросу в 5-тидневный срок дополнительные документы в случае их необходимости для оказания услуг, указанных в п.1.1. настоящего договора;
 - оказывать содействие в целях исполнения настоящего договора
 - осуществить сдачу документов (договор аренды земельного участка) в соответствующее территориальное управление Росреестра в 30-дневный срок с момента получения результата работ от Исполнителя.
- 2.4. Заказчик имеет право:
- контролировать ход исполнения настоящего договора и запрашивать информацию об оказанных услугах;
 - досрочно принять и оплатить указанные в пункте 1.1. настоящего договора услуги, в случае досрочного их выполнения Исполнителем;
 - отказать Исполнителю в предоставлении дополнительных документов, если они не имеют отношения к предмету Договора.

3. Стоимость услуг и порядок расчетов

3.1. Стоимость услуг по настоящему договору согласно смете (Приложение №3, 4 к настоящему договору) составляет _____ рублей (_____ рублей) _____ копеек, в том числе НДС 18% – _____ рублей (_____ рублей) _____ копеек. Все расходы исполнителя по договору включены в стоимость услуги.

3.2. Расчеты за оказанные услуги по этапу по настоящему договору Заказчик производит в течение 60 (шестидесяти) дней с момента подписания акта сдачи-приёмки услуг по каждому этапу работ, в соответствии с п.4 настоящего договора.

3.3. В случае необходимости оказания услуг, не предусмотренных Приложением №2 к настоящему договору, такие дополнительные услуги оказываются и оплачиваются Заказчиком в соответствии с отдельными дополнительными соглашениями.

4. Порядок сдачи и приемки услуг

4.1. Приёмка и оценка оказанных услуг осуществляется в соответствии с требованиями Технического задания (Приложения №2), являющегося неотъемлемой частью настоящего договора. Перечень документации, подлежащей оформлению и сдаче Исполнителем Заказчику по окончании Договора, определяется Техническим заданием.

4.2. Не позднее 3 (трех) дней после оказания услуг по каждому объекту Исполнитель передает Заказчику результат Услуг (отчетные материалы, предусмотренные Техническим заданием) и подписанный со своей стороны в двух экземплярах Акт сдачи-приемки услуг, отражающий содержание оказанных Услуг.

Заказчик обязуется принять услуги по всем этапам в течение 15-ти дней со дня получения акта сдачи-приёмки услуг и отчётных документов и направить Исполнителю подписанный акт сдачи-приёмки услуг или мотивированный отказ в приёмке услуг, кроме этапа по подготовке и сопровождению документов для заключения договора аренды земельного участка. По указанному этапу работы принимаются (подписывается акт сдачи-приёмки услуг) после осуществления ОАО «МРСК Юга» мероприятий по государственной регистрации договоров аренды земельных участков.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчиком от приёмки услуг Сторонами составляется двухсторонний акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения. Устранение выявленных недостатков Услуг, указанных в мотивированном отказе производится Исполнителем за свой счет в согласованный Сторонами срок.

4.4. Если в процессе оказания услуг появится нецелесообразность их дальнейшего проведения, Стороны обязаны в пятидневный срок известить друг друга об их приостановлении и в пятидневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности или



направлениях продолжения оказания услуг. В случае прекращения оказания услуг, в следствие нецелесообразности их дальнейшего оказания, исполнитель обязан передать Заказчику результаты фактически оказанных услуг до момента расторжения настоящего договора, а Заказчик обязан принять и оплатить данные услуги.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Каждая из сторон, причинившая неисполнением или ненадлежащим исполнением своих обязательств по настоящему договору ущерб другой стороне, обязана возместить другой стороне причиненные убытки, включая неполученные доходы. Кроме того, виновная сторона обязана уплатить штраф в размере, установленном настоящим договором.

5.3. В случае нарушения сроков оказания услуг, предусмотренных Договором, Заказчик вправе предъявить Исполнителю требование об уплате штрафа в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на момент оплаты, от цены Договора за каждый день просрочки.

5.4. Ни одна из Сторон настоящего договора не отвечает перед другой Стороной за полное или частичное неисполнение, либо ненадлежащее исполнение любого из своих обязательств по настоящему договору при условии, что неисполнение является следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

Сторона, которая не смогла выполнить свои обязательства вследствие непреодолимой силы по настоящему договору, должна немедленно (однако не позднее 10 дней с момента их наступления и прекращения) в письменной форме информировать другую сторону о начале, предполагаемом сроке действия и прекращения такого непредвиденного обстоятельства.

Факты, изложенные в уведомлении, должны быть подтверждены компетентным органом, организацией. Неуведомление или несвоевременное уведомление лишает сторон права ссылаться на любое вышеуказанное обстоятельство как основание, освобождающее от ответственности за неисполнение обязательства.

6. Конфиденциальность

6.1. Стороны настоящим подтверждают, что условия настоящего договора и соглашений (протоколов и т.п.) к нему являются конфиденциальными и не подлежат разглашению. Информация, полученная Стороной при подготовке Договора, а также после его заключения является ценной для Сторон, составляя служебную и/или коммерческую тайну Сторон, имеющую действительную и потенциальную коммерческую ценность в силу её неизвестности третьим лицам, и к ней нет свободного доступа на законном основании.

6.2. Никакая такая информация не может быть разглашена какой-либо из Сторон каким бы то ни было другим лицам или организациям без предварительного письменного согласия на это другой Стороны в течение срока действия Договора, а также в течение 5 (пяти) лет после его прекращения (расторжения) по любой причине.

6.3. Каждая Сторона обязана принимать все разумные меры, необходимые и целесообразные для предотвращения несанкционированного раскрытия конфиденциальной информации. При этом принимаемые меры должны быть не менее существенны, чем те, которые Сторона принимает для сохранения своей собственной информации подобного рода.

7. Разрешение споров

7.1. Все споры между Сторонами разрешаются путем переговоров.

7.2. При не достижении согласия в процессе переговоров споры, возникшие между Сторонами, подлежат передаче на рассмотрение в Арбитражный суд Ростовской области.

8. Изменения и (или) дополнения к договору



8.1. Настоящий договор может быть изменён и (или) дополнен Сторонами в период его действия на основании их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия Сторон.

8.2. Любое соглашение Сторон по изменению и (или) дополнению условий настоящего договора должны быть оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

9. Расторжение договора

9.1. Расторжение настоящего договора допускается по соглашению Сторон, решению суда и иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

9.2. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора путем направления уведомления Подрядчику за 30 (тридцать) дней до даты предполагаемого отказа.

9.3. В случае нарушения сроков оказания услуг, предусмотренных Графиком оказания услуг (Приложение №5), Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем несудебном порядке. Настоящий договор признается расторгнутым на 5 (пятый) день с даты получения Исполнителем уведомления о расторжении.

10. Сроки действия договора

10.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

10.2. Срок оказания услуг – _____ месяцев с момента подписания договора Сторонами.

10.3. Выполнение услуг осуществляется согласно Графику оказания услуг (Приложение №5).

11. Прочие условия

11.1. Настоящий договор составлен на русском языке, подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

11.2. При заключении договора Исполнитель обязуется предоставить Заказчику в письменной форме информацию о полной цепочке своих собственников, включая конечных бенефициаров, их данных, данных руководителей, с приложением скан-копий подтверждающих документов, по утвержденной форме (Приложение №6).

11.3. В случае каких-либо изменений в Информации о полной цепочке собственников, включая конечных бенефициаров и их данных, данных руководителей Исполнитель обязан в течение 5 (пяти) календарных дней с даты изменений предоставить Заказчику информацию о полной цепочке своих собственников, включая конечных бенефициаров, их данных, данных руководителей, с приложением скан-копий подтверждающих документов, по утвержденной форме.

11.4. Заказчик вправе изменять требования к объему, порядку и срокам предоставления информации о полной цепочке собственников, включая конечных бенефициаров, их данных, данных руководителей.

11.5. В случаях неполучения Заказчиком информации в срок по утвержденной форме, получения неполной или недостоверной информации Заказчик вправе в одностороннем несудебном порядке расторгнуть настоящий договор.

11.6. Заказчик вправе обрабатывать полученные от другой Стороны персональные данные и передавать их ОАО «Россети» (ОГРН 1087760000019). Исполнитель, передающий персональные данные, обязан предварительно получить согласие субъекта персональных данных на их обработку.

11.7. Стороны обязуются передавать друг другу персональные данные с соблюдением принципов и правил, предусмотренных законодательством Российской Федерации. По запросу Заказчика другая сторона обязана предоставить согласия субъектов персональных

данных на их обработку и иные документы, подтверждающие соблюдение принципов и правил обработки персональных данных в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты получения запроса.

11.8. Настоящий договор имеет следующие приложения:

Приложение №1 Перечень объектов электросетевого хозяйства филиала ОАО «МРСК Юга» - «_____ энерго».

Приложение №2 Техническое задание.

Приложение №3 Смета.

Приложение №4 Смета.

Приложение №5 График оказания услуг.

Приложение №6 Информация о полной цепочке собственников Исполнителя, включая конечных бенефициаров, их данных, данных руководителей.

12. Адреса и реквизиты сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «_____»

Юридический адрес:

Фактический адрес:

ИНН _____ КПП _____

ОГРН _____

р/с _____

к/с _____

БИК 040349700

ЗАКАЗЧИК

ОАО «МРСК Юга»

Юридический адрес: 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49

тел.: (863) 238-52-59 Факс: (863) 238-51-66

E-mail: office@mrsk-yuga.ru

ОГРН 1076164009096

ИНН 6164266561 КПП 997450001

р/с 40702810952000000006

к/с 30101810600000000602

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г. Ростов-на-Дону

БИК 046015602.

Генеральный директор

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

